

## Деловая активность строительных организаций в I квартале 2019 года

Выборочное обследование деловой активности строительных организаций в I квартале 2019 года проводилось Маристатом по состоянию на 10 февраля 2019г. В нем приняли участие 25 строительных организаций, различных по численности занятых и формам собственности.

В I квартале 2019г. руководители 69% строительных организаций, подлежащих обследованию, оценили экономическую ситуацию в строительстве как «нормальную», 31% как «ниже нормальной».

Средняя обеспеченность заказами в I квартале 2019г. составила 4 месяца, средняя обеспеченность финансированием – 2 месяца. Средний уровень загрузки производственных мощностей в I квартале 2019г. составил 55%.

Главными дестабилизирующими факторами, оказывающими воздействие на состояние деловой активности в строительной отрасли, являются неплатежеспособность заказчиков (на этот фактор указали 57% опрошенных), высокий уровень налогов (44%), конкуренция со стороны других строительных фирм (41%). Также в качестве ограничивающих факторов выступают высокий процент коммерческого кредита (37%), недостаток финансирования (34%), недостаток заказов на работы (29%).

### Основные показатели деятельности строительных организаций

	I квартал 2019
Направление деятельности строительных организаций <sup>1)</sup>	
жилые здания	18
нежилые здания	12
сооружения	21
капитальный ремонт зданий и сооружений	7
текущий ремонт зданий и сооружений	20
другое	22
Индекс предпринимательского доверия в строительстве <sup>2)</sup>	-40
Средний уровень использования производственных мощностей, %	55
Средняя обеспеченность заказами, мес.	4
Средняя обеспеченность финансированием, мес.	2
Оценка портфеля заказов или планов производства <sup>1)</sup>	
выше нормального	-
нормальная	33
ниже нормального	67
Общая оценка экономической ситуации <sup>1)</sup>	
выше нормального	-
нормальная	69
ниже нормального	31
Факторы, ограничивающие производственную деятельность <sup>1)</sup>	
недостаток заказов на работы	29
неплатежеспособность заказчиков	57
высокий уровень налогов	44
высокий процент коммерческого кредита	37
недостаток квалифицированных рабочих	3
высокая стоимость материалов, конструкций, изделий	20
конкуренция со стороны других строительных фирм	41
нехватка и изношенность строительных машин и механизмов	-
недостаток финансирования	34
погодные условия	26
ограничений нет	11

<sup>1)</sup> в процентах от числа опрошенных

<sup>2)</sup> Баланс оценок – разница между процентом положительных и отрицательных ответов